hkpc Academy 生產力學院

協辦機構
Hong Kong Institution of Facilities Engineers 香港設施工程師學會

設施、保養及物業管理專業文憑課程

設施、保養及物業管理對於商業樓宇、工業大廈、商場及住宅屋苑的日常運作極為重要，良好的設施及物業管理可確保用戶得到安全及可靠的服務。

本課程教授專業及實用的設施、保養及物業管理實務知識，並透過個案分享，**深入研究產業服務之設施管理、維修保養管理、物業管理及相關之條例**，使學員達致專業之設施及物業管理水平。

本課程特別適合**管業經理**、**設施維修經理**、**管業主任及保養技師**等，而**有志於學習這方面知識的人士**亦可修讀。

課程編號	10009661-08
日期及時間	單元一: 2020年10月14日 - 12月16日（逢星期三） 單元二: 2020年10月13日 - 12月15日（逢星期二） 19:00 – 22:00
地點	九龍達之路78號生產力大樓一樓
語言	廣東話，輔以英文名詞及中文講義
課程費用	**【全科文憑】** 港幣10,000元 /港幣9,000元* **【個別單元】** 港幣5,500元/港幣4,950元* (*二人或以上同時報名/ 合辦機構或支持機構之會員) 註: 參加者可按需要選修全科文憑 或其中一個單元

課程特色

- 課程由「香港設施工程師學會」(HKIFE) 所審定 及 認可持續培訓學分(CPD)
- 凡獲頒發全科文憑之學員，而其工作經驗又獲批核，可申請加入HKIFE成為正式會員(MHKIFE)
- 考試以「多項選擇題」形式進行

設施、保養及物業管理專業文憑課程

Professional Diploma in Facilities, Maintenance and Property Management

課程內容

課程編號	10009661-06	10009661-07
課程名稱	設施及維修保養管理專業證書課程 Professional Certificate in Facilities and Maintenance Management	物業及設施管理專業證書課程 Professional Certificate in Property and Facilities Management
課程內容	設施管理 1. 設施管理 2. 消防設備裝置 3. 空調系統 4. 電力系統 5. 電燈系統 6. 能源管理 7. 供水及排水系統 8. 廢物管理 9. 電視音響系統及保安系統 10. 建築物管理 11. 停車場管理 12. 翻新工程 維修保養管理 1. 保養及維修計劃制訂 2. 機電工程保養維修管理 3. 建築物保養維修管理 4. 設備驗收報告 5. 消防系統維修 6. 供水及排水維修 7. 電器、電力系統及發電設備 8. 空調及自動化系統 9. 標書管理 10. 合約管理 11. 工程管理 考試（多項選擇題）	設施管理相關條例 1. 建築物條例 2. 消防條例 3. 電力條例 4. 升降機及自動梯(安全)條例 5. 公眾衞生及市政條例 6. 水務設施條例 7. 空氣污染管制條例 8. 噪音管制條例 9. 廢物處置條例 10. 電訊條例 11. 危險品條例 物業管理 1. 顧客關係管理 2. 投訴處理 3. 保安服務管理 4. 防火知識 5. 火警疏散程序 6. 緊急事件處理 7. 危機處理 8. 衛生服務管理 9. 園藝管理 10. 人力資源管理 11. 財務管理 考試（多項選擇題）

設施、保養及物業管理專業文憑課程
Professional Diploma in Facilities, Maintenance and Property Management

課程資料

	全科文憑（10009661-08）	專業證書（10009661-06/07）
授課節數	20節 (每節3小時，合共60小時)	10節 (每節3小時，合共30小時)
入學資格	a. 持相關學科文憑； 或 b. 香港中學會考五科合格或同等學歷；或 c. 年滿十八歲或以上，兼擁有三年相關工作經驗。	不適用
證書頒發	文憑 (Diploma) - 每單元出席率超過80%；及 - 每單元考試均取得合格成績。	專業證書 (Professional Certificate) - 在該單元的出席率超過80%；及 - 在該單元的考試取得合格成績。
專業資格	凡獲頒發全科文憑之學員，而其工作經驗又獲批核，可申請加入香港設施工程師學會成為正式或附屬會員(MHKIFE或AHKIFE)。	不適用
講者	香港生產力促進局及香港設施工程師學會特約講師 (由經驗豐富工程師擔任)	

報名方法

1. 掃描QR code 於網上報名及付款；或

2. 郵寄港幣支票連同報名表至:
九龍達之路78號生產力大樓三樓
香港生產力促進局生產力學院 陳小姐 收。
請於支票背面及信封面註明報讀課程名稱及編號，
支票請劃線抬頭並列寫「香港生產力促進局」

截止報名日期：2020年10月6日(星期二)

支持機構

查詢 陳小姐 | +852 2788 5013 | koeychan@hkpc.org
嚴小姐 | +852 2788 6042 | winkyyim@hkpc.org